

## FONDAZIONE ARENA DI VERONA

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/2016  
PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO  
DI NOLEGGIO "A FREDDO" DI UNA GRU TELESCOPICA  
DA INSTALLARE NEL VALLO DELL'ANFITEATRO ARENA  
DAL 01.05.2019 AL 15.09.2026 RINNOVABILE PER ULTERIORI TRE ANNI

### DISCIPLINARE DI GARA (CIG: 76559100CC)

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - PREMESSE

**Denominazione e indirizzo:** Fondazione Arena di Verona, con sede in 37121 Verona (Italia), Via Roma n.7/d; sito internet [www.arena.it](http://www.arena.it); e-mail [protocollo@arenadiverona.it](mailto:protocollo@arenadiverona.it); PEC [arenadiverona@legalmail.it](mailto:arenadiverona@legalmail.it)

**Tipo di amministrazione e attività principale svolta:** ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (allegato IV), la Fondazione Arena di Verona è organismo di diritto pubblico.

**Responsabile del procedimento,** ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Geom. Vincenzo Castronuovo

**Documenti di gara:** la documentazione di gara comprende il presente disciplinare e relativi allegati, la determina a contrarre del Sovrintendente del \_17/10/2018\_, il bando di gara pubblicato nella GUUE. La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: [www.arena.it](http://www.arena.it)

La documentazione concernente la gara è disponibile anche presso la sede di Fondazione Arena di Verona rivolgendosi al Direttore Tecnico, Geom. Vincenzo Castronuovo (e mail: [direzione.technica@arenadiverona.it](mailto:direzione.technica@arenadiverona.it)) fino al 30 novembre 2018.

**Chiarimenti:** è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo [arenadiverona@legalmail.it](mailto:arenadiverona@legalmail.it) almeno 12 (dodici) giorni solari prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet [www.arena.it](http://www.arena.it)  
Non sono ammessi chiarimenti telefonici. E' onere dei partecipanti consultare il sito prima di inviare il plico.

**Comunicazioni:** i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo pec da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [arenadiverona@legalmail.it](mailto:arenadiverona@legalmail.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016.
3. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** il contratto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, al fine di ottenere il massimo ribasso essendo il servizio oggetto dell'appalto standard e con condizioni definite dal mercato. In ogni caso, ai sensi dell'art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.
4. **ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

**Oggetto del contratto:** servizio di noleggio "a freddo" di una gru telescopica da installare nel vallo dell'Anfiteatro Arena. Il servizio è comprensivo del trasporto, montaggio e smontaggio della gru ogni anno, all'inizio ed al termine del periodo di durata qui di seguito previsto.

**Durata del servizio:** decorrenza iniziale dal giorno **01.05.2019** al **15.09.2019** e per lo stesso periodo in tutti gli anni successivi fino al **15.09.2026**, senza necessità di alcuna comunicazione all'altra parte ed a prescindere dal raggiungimento o dal superamento dell'importo presunto.

Il periodo di noleggio della gru sarà quindi di 4,5 mesi per ogni anno, a partire dal 01 maggio fino al 15 settembre.

Il servizio potrà essere rinnovato per un periodo massimo di anni 3 (tre) dalla scadenza naturale del contratto (e quindi fino al 15.09.2026) alle stesse condizioni e prezzi offerti in sede di gara, previa comunicazione della stazione appaltante all'aggiudicatario almeno sei mesi prima della scadenza naturale del contratto.

**Importo presunto:** il corrispettivo, calcolato sulla base dell'esperienza precedente, viene indicato a corpo, nell'importo contrattuale presunto di € 720.000,00 (settecentoventimila/00) + IVA. L'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 14.400,00 (quattordicimilaquattrocento/00).

**4.4 - Invariabilità dei prezzi:** i prezzi indicati nel contratto rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto.

**Pagamento del corrispettivo:** i pagamenti delle singole prestazioni verranno effettuati dalla Fondazione Arena, con mezzi propri, previa verifica della regolarità della specifica prestazione, entro 90 gg. dalla data della fattura, dopo la scadenza del 15/09 di ogni anno, mediante bonifico bancario sul conto corrente, che verrà indicato dall'aggiudicatario.

**Recesso e risoluzione:** la Fondazione Arena di Verona si riserva la facoltà di recedere dal contratto secondo le previsioni di cui all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016, nonché la facoltà di risolvere di diritto il contratto medesimo ex art. 1456 cod. civ., nel caso di ripetute (almeno tre) segnalazioni negative sull'operato della ditta appaltatrice.

**Divieto di cessione:** il contratto non può essere ceduto a pena di nullità (art. 105, D.Lgs. 50/2016).

**Avvalimento:** ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

**Subappalto:** il subappalto è regolato dall'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e, ricorrendone le condizioni, potrà essere autorizzato nel rispetto dei limiti di legge, se il concorrente (all'atto dell'offerta) abbia indicato la parte che intende subappaltare o concedere in cottimo e se la ditta subappaltatrice risulterà in possesso dei requisiti di legge.

**Sopralluogo:** il sopralluogo presso il vallo dell'anfiteatro Arena è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura.

Per effettuare il sopralluogo è espressamente fissato il giorno 27 novembre 2018 alle ore 10:00. A tal fine contattare il Geom. Paolo Padroni (tel. 045 8051899 – e-mail: [direzione.technica@arenadiverona.it](mailto:direzione.technica@arenadiverona.it))

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

**Assicurazione:** l'aggiudicatario dovrà assicurarsi contro la responsabilità civile per i danni causati a terzi, con un massimale non inferiore a € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00).

## 5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di ordine generale stabiliti dalla legge e in possesso altresì dei requisiti di carattere economico/finanziario nonché tecnico/professionale più oltre stabiliti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

### Requisiti di ordine generale

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che comportano l'esclusione dalle gare indette per l'aggiudicazione di contratti pubblici e segnatamente quelle previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016.

#### **Idoneità professionale e capacità tecnica**

I concorrenti devono essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla competente Camera di Commercio per attività coerente con l'oggetto dell'appalto; la ditta deve essere stata costituita ed operante almeno dal 2013.

#### **Capacità economico/finanziaria**

Nel triennio precedente la pubblicazione del presente bando (2015-2017), i concorrenti devono avere conseguito un fatturato globale non inferiore (per ciascun anno) ad € 180.000,00 (centottamila/00); i concorrenti devono inoltre disporre di idonee referenze bancarie, rilasciate da almeno due diversi istituti.

### **6. MODALITÀ e TERMINI DI PARTECIPAZIONE**

**MODALITÀ:** i soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno far pervenire un plico sigillato (preferibilmente con nastro adesivo), firmato sui lembi di chiusura, all'esterno del quale dovrà essere riportata l'intestazione del mittente e la dizione: “PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO “A FREDDO” DI UNA GRU TELESCOPICA DA INSTALLARE NEL VALLO DELL'ANFITEATRO ARENA DAL 01/05/2019 AL 15/09/2026 RINNOVABILE PER ULTERIORI TRE ANNI: NON APRIRE” al seguente indirizzo:

FONDAZIONE ARENA DI VERONA  
SEGRETERIA SOVRINTENDENZA (fino al 30.11.2018)  
UFFICIO PROTOCOLLO (dal 03.12.2018)  
VIA ROMA, 7/d  
37121 – VERONA

Il plico potrà essere consegnato a mezzo posta raccomandata, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o a mani, tenendo presente che gli uffici sopra indicati sono aperti dal lunedì al venerdì – dalle ore 10.00 alle ore 12.00; non è ammessa la trasmissione a mezzo telefax o posta elettronica del contenuto del plico.

7. **TERMINE DI RICEZIONE:** il plico dovrà pervenire entro le **ore 12.00** del **20.12.2018**; il recapito tempestivo è ad esclusivo rischio dei mittenti; si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine stabilito non verranno aperti.
8. **CONTENUTO DEL PLICO:** il plico dovrà contenere **due buste**, anch'esse debitamente sigillate e firmate sui lembi di chiusura, recanti all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“N.1-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** e **“N.2 – OFFERTA ECONOMICA”**.
- **La prima busta** (con la dicitura **“N.1-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**) dovrà contenere, **pena l'esclusione dalla gara:**

A) Modello di domanda di partecipazione alla gara e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000 (utilizzando il modello allegato), redatta in lingua italiana e sottoscritta dal concorrente (persona fisica o legale rappresentante della persona giuridica)

corredata da copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, nella quale il concorrente precisi i propri dati anagrafici e/o la ragione sociale nonché i dati fiscali, l'indirizzo (anche di posta elettronica e di posta certificata – PEC) nonché il recapito telefonico, e con la quale attesti:

- a) che non ricorre alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016, che comportano l'esclusione dalla gara (come dettagliatamente indicato nell'allegato modello di domanda di partecipazione e contestuale dichiarazione sostitutiva, anche con riferimento agli obblighi dichiarativi di soggetti diversi dal titolare/legale rappresentante: allegati A e B);
- b) di essere iscritto nel registro delle imprese della competente camera di commercio, dal 2013, specificando quanto segue: attività (che deve essere coerente con l'oggetto dell'appalto); numero e data di iscrizione; durata e forma giuridica; soggetti con poteri di rappresentanza (come dettagliatamente indicato nell'allegato modello di domanda); posizione previdenziale e assistenziale;
- c) di avere conseguito, nel triennio 2015 - 2017, un fatturato globale non inferiore (per ciascun anno) ad €180.000,00 (centottamila/00);
- d) di essere in possesso di ogni assenso di legge, comunque denominato, eventualmente occorrente per effettuare lo svolgimento dell'attività oggetto dell'appalto;
- e) di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione nonché sulla formulazione dell'offerta, ivi compresi oneri e obblighi in materia di sicurezza sul lavoro, assicurazione, assistenza, previdenza e quant'altro;
- f) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, anche dell'eventuale lievitazione dei prezzi nel corso dell'appalto e di rinunciare fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione di inderogabile diversa disposizione del D.Lgs. 50/2016;
- g) di impegnarsi ad applicare integralmente ai dipendenti le norme del contratto collettivo nazionale di lavoro;
- h) di essere (oppure: di non essere) in possesso di una o più delle certificazioni, previste dall'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, specificando quale;
- i) di disporre di un'organizzazione aziendale, idonea a svolgere le prestazioni oggetto del contratto da aggiudicare, precisando l'organico medio;
- j) di impegnarsi a svolgere le prestazioni oggetto del contratto da aggiudicare alle condizioni tutte indicate nel bando, nel disciplinare e nel capitolato (di cui ha preso attenta visione e che accetta integralmente, senza eccezione o riserva alcuna) e verso i corrispettivi indicati nell'offerta economica, che trova per sé remunerativi;
- k) nel caso di consorzi (di cui all'articolo 45, comma 2, lettera "b" e lettera "c" del D.Lgs. 50/2016) dichiara:
  - per quali consorziati il consorzio concorre;
  - di essere consapevole che, relativamente a questi ultimi consorziati, opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
  - di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati (art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016);

- l) nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti dichiara:
- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo (art. 48, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016);
  - di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

*(NB: Tale dichiarazione deve essere resa da ogni partecipante all'associazione, al consorzio o al GEIE non ancora costituiti)*

- m) se intende utilizzare l'istituto dell'avvalimento (oppure no);
- n) di essere consapevole e di accettare che, in caso di gravi inesattezze o false dichiarazioni, potrà essere escluso dalla gara o dichiarato decaduto dalla aggiudicazione;
- o) di autorizzare l'invio delle comunicazioni concernenti la selezione ai recapiti indicati nella domanda di partecipazione (anche di posta elettronica e di telefax);
- p) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa e di rilasciare il proprio consenso al trattamento dei dati.

### **ATTENZIONE**

#### DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente dovrà compilare il DGUE (disponibile, in formato editabile, sul sito internet <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>), salvarlo in formato pdf e firmarlo digitalmente. Il DGUE, compilato e firmato digitalmente, dovrà essere salvato su supporto informatico (CD o pendrive USB). Il predetto supporto informatico dovrà essere inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa (Busta N. 1).

Il DGUE dovrà essere compilato secondo quanto di seguito indicato. □

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende le seguenti informazioni relative alla procedura di appalto:

- Identità del committente: Fondazione Arena di Verona □
- Codice fiscale: 00231130238
- Titolo o breve descrizione dell'appalto: Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione del servizio di noleggio a freddo di una gru telescopica da installare nel vallo dell'anfiteatro Arena dal 01.05.2019 AL 15.09.2026 rinnovabile per ulteriori tre anni;

## Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.  Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento. Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria; in caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"
- 6) dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;

## 2) PASSOE del subappaltatore.

### Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 8-A.

### Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «a» ovvero compilando quanto segue:

- la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all' idoneità professionale;
- la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria;
- la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica.

### Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che  partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;  In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

In caso di **concorrente singolo** la eventuale dichiarazione di subappalto (allegato C) e la dichiarazione di presa visione dei luoghi (allegato D) nonché la clausola 231 (allegato I) dovranno essere sottoscritte dal titolare dell'impresa/legale rappresentante della società.

Nel caso di concorrenti costituiti da **imprese riunite** o associate o **che intendano riunirsi** o associarsi, dette dichiarazioni (allegato C e allegato D) nonché la clausola 231 (allegato I) devono essere congiuntamente sottoscritte dal titolare/legale rappresentante di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Nel caso di **consorzi**, le dichiarazioni contenute nell'allegato A, la eventuale dichiarazione di subappalto (allegato C) e la dichiarazione di presa visione dei luoghi (allegato D) nonché la clausola 231 (allegato I) devono essere congiuntamente sottoscritte anche dal titolare/legale rappresentante della consorziata che eseguirà la prestazione.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione, in copia autentica o in originale, la relativa procura.

**B) eventuale procura** (speciale o generale) comprovante i poteri e la legittimazione del procuratore a partecipare alla gara e a presentare l'offerta;

**C) Capitolato** (allegato H) che dovrà essere debitamente **stampato** a cura del concorrente, **timbrato** e **sottoscritto** per accettazione in ogni pagina dal titolare/legale rappresentante (qualora il concorrente sia una associazione temporanea, un consorzio o GEIE non ancora costituiti, il capitolato dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente); nel caso di consorzio ex art. 45, comma 2, lettera "b" e lettera "c" D.Lgs. 50/2016, detti documenti dovranno essere congiuntamente sottoscritti anche dal titolare/legale rappresentante della consorziata che eseguirà la prestazione;

**D) la "clausola 231"** (clausola etica ex L. 231/2001) allegata al presente disciplinare (allegato I), debitamente **stampata e sottoscritta** dal concorrente;

**E) documentazione rilasciata da almeno due istituti bancari** o altro soggetto abilitato (di data non anteriore a tre mesi) che attesti l'idoneità finanziaria ed economica del concorrente, in relazione all'ammontare complessivo dell'appalto;

**F) cauzione provvisoria** di € 14.688,00 (quattordicimilaseicentottantotto/00) pari al 2% dell'importo dell'appalto; tale garanzia va prestata mediante fideiussione bancaria e/o assicurativa, avente validità non inferiore a 90 giorni, decorrenti dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta; le imprese e le microimprese che intendano avvalersi del beneficio di cui all'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 (riduzione della cauzione) devono allegare copia delle certificazioni (o quant'altro ivi previsto), in corso di validità.

Nel caso in cui un concorrente abbia la possibilità di avvalersi cumulativamente di più riduzioni della cauzione, dette riduzioni non andranno sommate ma andranno **progressivamente applicate**, sicché la seconda riduzione andrà operata sull'importo della cauzione risultante dalla prima riduzione.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE non ancora costituiti, la garanzia deve essere intestata, a pena di esclusione, a tutti gli associati. Si precisa inoltre che la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti i concorrenti costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio siano in possesso dei requisiti richiesti per fruire di tale beneficio.

La cauzione provvisoria, per i concorrenti non aggiudicatari, si intende automaticamente svincolata al momento della comunicazione della aggiudicazione definitiva e resterà a disposizione del concorrente per l'eventuale ritiro presso la Fondazione. Pertanto non sarà effettuato alcun invio postale.

**G) impegno del fideiussore** (anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria) a prestare, in caso di aggiudicazione, cauzione definitiva (pari al 10% dell'importo contrattuale), mediante fideiussione bancaria e/o assicurativa come previsto dall'articolo 93, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016; tale impegno non è richiesto alle microimprese e neppure ai raggruppamenti temporanei o consorzi stabili costituiti esclusivamente da microimprese.

**H) Dichiarazione di presa visione dei luoghi**;

**I) nel caso di concorrente che ricorra all'istituto dell'avvalimento** di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016:

- dichiarazioni, redatte conformemente agli allegati F e G, che indichino: il nominativo dell'impresa ausiliaria (completo di indirizzo e di partita IVA) e i requisiti e/o le risorse messe a disposizione dell'impresa concorrente (avvalente);
- documentazione di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**L) dichiarazione di subappalto** (redatta conformemente all'allegato C) nel caso di concorrente che ricorra a detto istituto;

**M) originale della attestazione del versamento** effettuato in favore dell'ANAC per partecipare alla presente gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, seguendo le modalità indicate sul sito dell'autorità e di cui alla delibera ANAC del 21 dicembre 2016;

**ATTENZIONE: nella prima busta il concorrente dovrà inserire anche il Codice "PassOE", rilasciato dall'ANAC con le modalità previste dalla delibera n° 111 del 20/12/2012 dell'Autorità medesima; in caso di mancato inserimento del codice, verrà assegnato al soggetto che sia risultato aggiudicatario un termine perentorio per la consegna di detto codice, pena la decadenza dall'aggiudicazione.**

- La documentazione di cui allè lettere C (capitolato sottoscritto), D (clausola 231) F (cauzione provvisoria), G (impegno dell'istituto bancario o dell'assicurazione), H (dichiarazione di presa visione), L (dichiarazione di subappalto) M (ricevuta versamento), deve essere **unica**, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente (e così pure il codice "PassOE") e dunque, quando richiesto dal presente disciplinare, sottoscritta congiuntamente

**La seconda busta** (con la dicitura "N.2 - OFFERTA ECONOMICA") dovrà contenere l'**offerta economica**, redatta in lingua italiana, utilizzando il modello allegato (allegato E) ed allegato J.

- **Formulazione dell'offerta economica:** il concorrente dovrà indicare in lettere e in cifre la percentuale di ribasso nell'allegato modello E.

A norma dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 26, comma 6, D.Lgs. 81/2008, il concorrente deve specificare nell'offerta, a pena di esclusione, i costi aziendali della sicurezza.

9. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta del concorrente è valida e vincolante per **60 (sessanta) giorni** decorrenti dal termine ultimo stabilito per la presentazione della stessa.

#### AVVERTENZE

Dovranno essere utilizzati i modelli allegati al disciplinare.

#### 10. SVOLGIMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO

- **Luogo e data di apertura dei plichi:** i plichi contenenti le due buste (con la dicitura "N. 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "N. 2 - OFFERTA ECONOMICA") saranno aperti da apposita Commissione il **21.12.2018 alle ore 11.00**, c/o la Sala Fagioli, Via Roma, 7d a Verona.
- **Soggetti ammessi alla apertura delle offerte:** chiunque abbia interesse, trattandosi di gara ad evidenza pubblica.
- **Operazioni di gara:** nella seduta, **aperta al pubblico**, la Commissione verificherà la completezza e la correttezza formale della documentazione amministrativa inserita da ciascun concorrente nella busta n. 1.

Al termine la Commissione procederà poi al calcolo del punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente e redigerà la graduatoria finale, individuando l'offerta migliore.

- **Offerte non ammesse:** non saranno ritenute valide e quindi verranno escluse le offerte condizionate o parziali e quelle espresse in modo indeterminato.
- **Offerte anormalmente basse:** a norma del D.Lgs. 50/2016 (art. 97, comma primo e terzo), in presenza di offerte che appaiano anormalmente basse, verranno chieste spiegazioni per valutare la congruità delle stesse.
- **Aggiudicazione provvisoria:** sulla base della graduatoria finale e fatta salva la necessità di procedere alla verifica della congruità di eventuali offerte anomale, il RUP disporrà l'aggiudicazione provvisoria (obbligatoria e vincolante soltanto per l'aggiudicatario) e proporrà alla Fondazione Arena di aggiudicare il contratto in via definitiva al concorrente che avrà presentato la migliore offerta; disporrà l'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida e, in caso di offerte uguali, procederà al sorteggio.
- **Aggiudicazione definitiva:** l'aggiudicazione definitiva sarà disposta dal Sovrintendente della Fondazione Arena (previa approvazione degli atti di gara) e

verrà tempestivamente e contestualmente comunicata per iscritto al primo e al secondo classificato.

- **Verifiche successive:** prima e ai fini della aggiudicazione e della stipulazione del contratto, la Fondazione Arena effettuerà le verifiche di legge nella banca dati gestita dall'ANAC, attraverso il sistema "AVCPASS", riservandosi di chiedere all'aggiudicatario di comprovare (nel termine che gli verrà indicato) il possesso dei requisiti e quant'altro dichiarato in sede di gara, non rinvenibile nella banca dati dell'ANAC, producendo certificati e/o altra documentazione in originale ritenuta necessaria (ad esempio: certificazione di conformità degli impianti, ecc.).

**11. PUBBLICITÀ:** il bando di gara è pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana nonché sulla Gazzetta ufficiale della Unione Europea; il bando e il disciplinare di gara con i relativi allegati sono altresì pubblicati sul sito internet [www.arena.it](http://www.arena.it) a partire dalla data odierna e fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, nonché sulla piattaforma digitale dell'ANAC; l'avviso di gara viene pubblicato anche su due quotidiani aventi diffusione nazionale e su due quotidiani aventi diffusione locale.

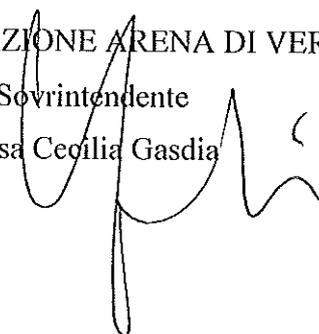
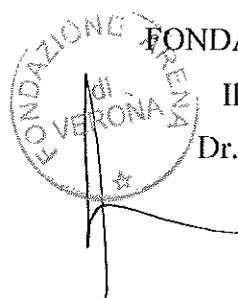
## 12. ALTRE INFORMAZIONI

- a) Ai fini della verifica dei requisiti di carattere generale nonché dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari, tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, gestita da ANAC, mediante il sistema AVCPASS (come imposto dal codice dei contratti pubblici), tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno registrarsi al servizio AVCPASS, accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute; effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento a cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), l'interessato otterrà dal sistema un codice PassOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.
- b) I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016, esclusivamente nell'ambito della presente gara e per la stipulazione del contratto; con la presentazione della domanda di partecipazione, i concorrenti consentono il trattamento dei dati; il titolare del trattamento è la Fondazione Arena di Verona.
- c) L'aggiudicatario dovrà presentare, a richiesta della Fondazione Arena e nel termine assegnato, tutti i documenti utili o necessari per addivenire alla stipulazione del contratto, pena la decadenza della aggiudicazione.
- d) Nel caso in cui l'aggiudicatario non si presenti per la stipulazione del contratto entro il termine che gli verrà comunicato, la Fondazione Arena dichiarerà la ditta decaduta dall'aggiudicazione con riserva di aggiudicare il contratto al secondo classificato e via via ai successivi concorrenti in graduatoria.
- e) L'esito della gara verrà comunicato nei modi e nei termini previsti dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, comma quinto.
- f) La Fondazione Arena si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto nonché la facoltà di revocare o comunque di non espletare la gara per qualunque motivo, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa a riguardo.

- g) Ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari, l'aggiudicatario dovrà comunicare alla Fondazione Arena gli estremi del conto corrente su cui versare il canone, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.
- h) Sono a carico dell'aggiudicatario (al quale non verrà rimborsata alcuna spesa per la partecipazione e la presentazione dell'offerta) tutte le spese di pubblicazione della documentazione di gara, nonché tutte le tasse e le imposte relative alla stipulazione del contratto e sua registrazione e quant'altro previsto dalla legge.
- i) Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Vincenzo Castronuovo.

Verona li .....

FONDAZIONE ARENA DI VERONA  
Il Sovrintendente  
Dr.ssa Cecilia Gasdia



**Allegati :**

- A. modello di domanda di partecipazione alla gara e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- B. modello di dichiarazione soggetti diversi dal legale rappresentante;
- C. modello di dichiarazione di subappalto;
- D. dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- E. modello offerta;
- F. istituto dell'avvalimento (dichiarazione dell'impresa concorrente);
- G. istituto dell'avvalimento (dichiarazione dell'impresa ausiliaria);
- H. capitolato di gara;
- I. clausola 231 (clausola etica ex L. 231/2001);
- J. tabella per la stima dei costi relativi alla sicurezza.